Załącznik do Zarządzenia
Wójta Gminy Nr 15/19
z dnia 9 stycznia 2019 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI
przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art.30 ust.2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U z 2018 r. poz. 994 ze zmianami), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 2204), **Wójt Gminy Skoroszyce podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży :**

1. Opis nieruchomości i **oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości:**

1.1.Nieruchomość gruntowa niezabudowana stanowiąca działkę nr 186/3 o pow. 0,0714 ha (RV-0,0714 ha), obręb Brzeziny, KW dla nieruchomości –**OP1N/00040428/2** prowadzona w Sądzie Rejonowym w Nysie w Wydziale V Ksiąg Wieczystych. Położona we wschodniej części miejscowości Brzeziny na zapleczu zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Nieruchomość przeznaczona na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej jako działka nr 186/2 o pow. 0,15 ha.

3. Przeznaczenie nieruchomości :

W planie zagospodarowania przestrzennego wsi Brzeziny, przyjętego uchwałą nr VIII/41/2018 Rady Gminy Skoroszyce w dniu 23.05.2011 r. nieruchomość znajduje się w terenie oznaczonym symbolem 01WS, 02MN/U, 02ZL ,który przeznacza się pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną z zabudową usługową, wody powierzchniowe i tereny zalesione.

4. Cena wywoławcza nieruchomości: ***12 895 zł*** *(słownie: dwanaście tysięcy osiemset dziewięćdziesiąt pięc zł.) Do ceny gruntu przeznaczonego pod zabudowę doliczony zostanie podatek VAT w wys. 23 %.*

5.Na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 -2 ustawy o gospodarce nieruchomościami pierwszeństwo nabycia przedmiotowej nieruchomości przysługuje osobie, która złoży wniosek o nabycie nieruchomości przed upływem 6 tygodni , licząc od dnia wywieszenia wykazu i spełnia jeden z niżej wymienionych warunków:
-przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów,
-jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności przed 5 grudnia 1990 r. , albo
-jest jego spadkobiercą i wyraża zgodę nabycia nieruchomości za cenę ustaloną w niniejszym wykazie .

Skoroszyce, 14.01.2019 r.

Wójt Gminy Skoroszyce